

REFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE AFD. 7

Højvang 1-9, Toftlund
Skovbrynet 1-18, Skovmosen 1-10 og Hovedgaden 13
samt 42-44, Agerskov
Birkevænget 23-31, Bevtøft

AFHOLDT: 20.08.2025 KL. 19.30-21.00

Mødested: Lokale, Hovedgaden 19, Agerskov

ENDELIG DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af regnskab for 2024
4. Gennemgang samt godkendelse af budget 2026 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder
5. Behandling af indkomne forslag – Ingen forslag modtaget.
6. Eventuelt valg af afdelingsbestyrelsesformand
7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
9. Eventuelt

I mødet deltog 9 beboere fra 9 husstande.

Desuden deltog afdelingsinspektør Henrik Møller Hjarsen (HEMH) og organisationsbestyrelsesformand Eva Etmann Rasmussen (EER)

- Ad. 1 HEMH blev valgt.
- Ad. 2 Der blev ikke fremlagt beretning, da der ikke er en afdelingsbestyrelse.
- Ad. 3 Afdelingsinspektør HEMH orienterede om årsregnskabet for 2024. Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 HEMH gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2026. Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 3,77% med virkning fra d. 1. januar 2026.
- Ad. 5 Ingen forslag modtaget.

Ad. 6 Ingen valgt.

Ad. 7 Ingen valgt.

Ad. 8 Ingen valgt.

Ad. 9 Der var en del snakken frem og tilbage bl.a. medførte følgende spørgsmål.
Kan Politi give bøder på vores p-pladser hvis man parkerer med en benzinbil på elbilpladserne? HEMH har talt med Politiet og de kommer ikke og udskriver p-bøder på vores parkerings områder.

Når man skal skrive en besked om en opgave til Servicecenteret skal man oplyse en mail, hvad gør man så når man ikke har en mailadresse? Dette er nu rettet så det ikke er påkrævet at der skal opgives en mailadresse.

Der hvor der er træhegn mellem boligerne, vil dette fremover, efter behov, blive udskiftet med komposit hegn som er vedligeholdsfrit. Beboerne skal kontakte Ole, som finder et egnet hegn.

Hovedgaden 42 skal males udvendigt i 2026. Facade, vinduer og facadedør.

Der vil snarest blive lavet en gennemgang for at se på hvad der skal males udvendigt i 2026. Som ikke er blevet udført efter den aftale der blev lavet med maler i 2024.

Hovedgaden 42 er der et ønske om at få vaske skraldespande. Ole tager kontakt med Tønder Forsyning og får alle vasket som der er behov for i Agerskov og Toftlund.